

项目拆除方案要求和安全作业标准

- 1、 转让方将提供具体拆除内容的明细表，双方确认并录音录像留存。
- 2、 受让方拆除施工必须按照总体施工计划制定每日详细的拆解作业方案，并严格执行。
- 3、 受让方拆除施工必须服从转让方安全管理制度，服从现场监督人员的管理。受让方按照转让方承包商管理制度及信息化管理系统要求，提供、上传相关资料文件，对资料的真实性、有效性负责。安全合规有序开展作业，确保项目满足质量及使用要求。

4、作业前工作要求

提供企业相关信息，签订安全协议，接受安全条件审查，开展培训交底工作。

——提交资质证件、无事故证明、人员保险、人员资格证书、安全培训、施工组织设计、专项施工方案、重大危险源管控措施、应急预案等文件资料，并对真实性和有效性负责。

——配备安全管理机构及人员；

——配备作业设备设施、工具、物料、劳动保护用品等物品，并对完好性负责；

——负责对受让方拆除施工作业人员进行安全风险交底；

——严禁违法分包和挂靠资质。

5、作业中管理要求

按照转让方及监理单位要求参加拆除项目例会，按时提报工作计划或作业任务，定期开展安全检查并整改关闭，按照规定办理危险作业等作业许可，开展安全事故应急处置。

——负责提报的《每日作业计划》；严格按计划实施。



- 按照施工方案落实风险管控措施；
- 负责指挥现场安全生产事故应急救援工作，并及时向转让方报告，并积极配合转让方的应急指挥、协调事故救援工作。
- 按照转让方制度要求，危险作业办理许可方可作业；按照转让方变更作业相关制度实施变更作业管理；
- 现场存在交叉作业时，应服从转让方和监理单位协调、指挥。
- 施工过程中，存在重大变更（方案、工具、人员等）或重大隐患、事故征兆以及事故的情况，应及时、如实报告转让方和监理单位。
- 涉及危大工程的，根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》及转让方相关制度标准，组织编制危大工程专项施工方案。
- 作业过程中违反国家有关法律法规造成损失的，承担相应责任，若因此给转让方造成损失或处罚的，承担由此给转让方造成的所有损失。
- 禁止擅自改变每日作业活动的性质、范围和条件，禁止在作业任务规定时间之外开展作业，禁止在无人监管的情况下开展作业。

6、作业后管理要求

对转让方提供的技术资料保密，并提供真实有效的竣工验收资料。

- 对转让方提供的技术资料建立清单、妥善保管、如数归还，并对保密性负责；
- 提交竣工验收相关资料的真实性负责。

